|  |  |
| --- | --- |
|  | **В Курской области выдали более 2 тысяч льготных ипотек** |

В Курской области льготная ипотека пользуется спросом: региональное Управление Росреестра зарегистрировало уже более двух тысяч льготных ипотек.

*«За время действия госпрограммы Курский Росреестр оформил 2102 ипотеки (по состоянию на 01.11.2021г.). Их них преимущественная доля договоров — около 1,4 тыс.— приходится на участие в долевом строительстве,7 — договоры уступки права требования, 705 — договоры купли-продажи», -* поделилась статистикой замруководителя Управления Росреестра по Курской области Анна Стрекалова.

Важно отметить, что действие льготной ипотеки продляется до 1 июля 2022 года, а также расширяются условия её действия. Теперь льготную ипотеку можно взять максимум под 7% годовых. При этом первоначальный взнос должен составлять не менее 15% стоимости жилья. Кроме того, в октябре правительство РФ расширило условия действия государственной программы. Теперь льготную ипотеку можно взять для строительства частных домов.

Напомним, что программа льготной ипотеки доступна для всех граждан России, не содержит требований к возрасту, семейному или имущественному положению участников. При этом такие условия могут установить сами кредитные организации. В рамках программы возможно приобрести как строящееся, так и готовое жилье в любом регионе страны. Льготная ставка действует на протяжении всего срока кредита.

С уважением,

Пресс-служба Управления Росреестра по Курской области

Тел.: +7 (4712) 52-92-75

моб.: 8 (919) 213-05-38

[Bashkeyeva@r46.rosreestr.ru](mailto:Bashkeyeva@r46.rosreestr.ru)

Мы в Instagram: <https://www.instagram.com/rosreestr46/>