**Администрация Бабинского сельсовета**

**Обоянского района Курской области**

**306265, Курская область, Обоянский район, село Вышнее Бабино, ул. Бугряновка, д. 20**

**тел: (471-41) 3-27-23, факс (471-41) 3-27-23**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Извещение**

**о проведении общего собрания участников общей долевой собственности**

**на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения**

**с кадастровым номером 46:16:030302:4, расположенный по адресу:**

**Курская область, Обоянский район, Бабинский сельсовет**

Администрация Бабинского сельсовета Обоянского района Курской области, по предложению ООО «Курск-Агро» (юридический адрес: 305000, г. Курск, ул. Горького, зд. 45, помещение ХII), извещает участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:16:030302:4 из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Курская область, Обоянский район, Бабинский сельсовет, о проведении общего собрания участников общей долевой собственности «27» декабря 2023 года в 14 часов 00 минут, по адресу: Курская область, Обоянский район, с. Вышнее Бабино, здание В-Бабинский ДК (Дом культуры).

Время начала регистрации участников долевой собственности – 13 часов 30 минут.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.

2. О порядке подсчета голосов при принятии решений на общем собрании участников долевой собственности.

3. О передаче земельного участка с кадастровым номером 46:16:030302:4, площадью 270 000 кв.м. в аренду ООО «Курск-Агро».

4. Об условиях договора аренды земельного участка с кадастровым номером 46:16:030302:4, площадью 270 000 кв.м.

5. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельного участка, а также границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета, в том числе об учете изменений (уточнении местоположения границы и (или) площади) земельного участка, или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Для регистрации в качестве участника собрания необходимо иметь при себе документ, подтверждающий право собственности на долю в праве общей долевой собственности, паспорт и доверенность на участие в собрании, оформленную надлежащим образом, если интересы собственника представляет доверенное лицо.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно в течение 40 дней с даты публикации данного извещения по адресу: 305000, г. Курск, ул. Горького, зд. 45 помещение ХII, в рабочие дни с 09.00 до 18.00 часов, тел.: 8 (4712) 73-12-07.

Глава Бабинского сельсовета

Обоянского района И.Н. Бабурина